

Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

UZNESENIA

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rešica konaného dňa 18.03.2026 od 18:30 hod.

K bodu 1. Otvorenie, písm. a) Schválenie programu

Uznesenie č. 1/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

schvaľuje

zmeny a doplnenia programu podľa návrhu predneseného v diskusii.

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi,
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

Uznesenie č. 2/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva v tomto znení:

- Otvorenie
 - Schválenie programu
 - Určenie overovateľov zápisnice
 - Určenie zapisovateľa
- Správy hlavného kontrolóra č. 1 o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2026
- Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Rešica – Matu František

4. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Rešica – Rímskokat. farnosť Sv. Kríža, Buzica
5. Schválenie zapojenia sa do výzvy Environmentálneho fondu: ROZVOJ ODPAD. A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) (traktor)
6. Schválenie čiastočného externého zabezpečenia údržby verejných budov a priestranstiev
7. Informácia o aktuálne podaných a pripravovaných projektoch
8. Informácia o plánovaných kultúrnych podujatiach a ich organizačnom zabezpečení
9. Rôzne, diskusia
6. Záver

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi,
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Nepřítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 2. Správy hlavného kontrolóra č. 1 o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2026

Uznesenie č. 3/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

berie na vedomie

- a) Ročnú správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2025
- b) Správu hlavného kontrolóra č. 1 o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2026

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Nepřítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 3. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Rešica – Matu František

Uznesenie č. 4/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica:

A. berie na vedomie:

1. Výhodnosť a racionálnosť zámeny nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Rešica, obec Rešica, Okres Košice - okolie v rámci intravilánu obce Rešica a ktoré boli príslušným **Geometrickým plánom č. 88/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne osvedčené OÚ Košice – okolie pod č. G1 340/2025 zo dňa 22.10.2025** identifikované ako **Diel č. 3** (z parcely CKN 190) bez výmery, **Diel č. 4** (z parcely CKN 190) vo výmere 2 m², **Diel č. 5** (z parcely EKN 1894/2) vo výmere 57 m² a **Diel č. 8** (z parcely CKN 1901) vo výmere 31 m² – ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo obce Rešica, a **Diel č.1** (z parcely CKN 188/1) vo výmere 30m² a **Diel č.2** (z parcely CKN 188/1) vo výmere 60 m², ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo osoby menom František Matu r. Matu.

B. schvaľuje:

1. **Zámenu nehnuteľností**, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Rešica, obec Rešica, Okres Košice - okolie v rámci intravilánu obce Rešica a ktoré boli príslušným **Geometrickým plánom č. 88/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne osvedčené OÚ Košice – okolie pod č. G1 340/2025 zo dňa 22.10.2025** identifikované ako **Diel č. 3** (z parcely CKN 190) bez výmery, **Diel č. 4** (z parcely CKN 190) vo výmere 2 m², **Diel č. 5** (z parcely EKN 1894/2) vo výmere 57 m² a **Diel č. 8** (z parcely CKN 1901) vo výmere 31 m² – ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo obce Rešica, a **Diel č.1** (z parcely CKN 188/1) vo výmere 30m² a **Diel č.2** (z parcely CKN 188/1) vo výmere 60 m², ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo osoby menom František Matu r. Matu.

C. berie na vedomie:

1. **Že vo veci zámeny pozemkov sa jedná o dôvod hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže sa jedná o nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou (Článok 5, ods. 3, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica) a zároveň sa jedná o pozemok, ktorý žiadateľ o zámenu dlhodobo užíva a nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností (Článok 5, ods. 3, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica), pričom hodnota zamieňaných pozemkov je určená na základe preukázateľného porovnania a tak zámena pozemkov bude vykonaná bez ďalšieho finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi vlastníkmi.**
2. Skutočnosť, že následkom zámeny ich vlastníckeho práva k predmetným dielom ako nehnuteľnostiam a zápisom geometrického plánu do katastra nehnuteľnosti budú po povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam ich osoby evidovaní na príslušnom katastrálnom odbore podľa nového stavu v nasledovnej forme:

- **Zamieňajúci č. 1 (obec Rešica)** bude evidovaný ako výlučný vlastník nehnuteľností, ktoré boli identifikované príslušným **geometrickým plánom č. 88/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne osvedčené OÚ Košice – okolie pod č. G1 340/2025 zo dňa 22.10.2025** ako:
 - parcela CKN 188/5 – ostatné plocha o výmere 30 m²,
 - parcela CKN 188/6 – ostatné plocha o výmere 60 m²,
 - parcela CKN 190 – ostatné plocha o výmere 674 m²,
 - parcela CKN 1894/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12886 m²,
 - parcela CKN 1901/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m²,
 - parcela CKN 1901/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m²,

- **Zamieňajúci č. 2 (František Matu r. Matu)** bude evidovaný ako výlučný vlastník nehnuteľností, ktoré boli identifikované príslušným **geometrickým plánom č. 88/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne osvedčené OÚ Košice – okolie pod č. G1 340/2025 zo dňa 22.10.2025** ako:
 - parcela CKN 1894/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²,
 - parcela CKN 1901/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
 - parcela CKN 188/1 – ostatná plocha o výmere 1090 m²,

D. Záver

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica, sa skladá z **piatich (5) poslancov obecného zastupiteľstva**. Toto **Uznesenie č. 4/3/2026** schválilo obecné zastupiteľstvo obce Rešica s potrebnou väčšinou hlasov poslancov, nakoľko za dané uznesenie hlasovalo **3 z celkových 5 poslancov** obecného zastupiteľstva obce Rešica.

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtevényová, Ladislav Körösi,
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Nepřítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

**K bodu 4. Schválenie zámeny pozemkov vo vlastníctve Obce Rešica – Rímskokat. farnosť
Povýšenia Sv. Kríža, Buzica**

Uznesenie č. 5/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zámenu pozemkov:

– pozemok parcela reg. C KN parc. č. 22, ostatná plocha vo výmere 1 100 m², k. ú. Rešica vedená na LV č. 724 vo výlučnom vlastníctve obce Rešica, Rešica 112, 044 73 Rešica, IČO: 00 324 647, v podiele 1/1, o všeobecnej hodnote 33 924,00 € určenej znalcom Ing. Jánom Moravským, Kysak 777, 044 81 Kysak, pod evidenčným číslom znalca 912417 v Znaleckom posudku č. 28/2024 zo dňa 23.05.2024 a potvrdenej v totožnej výške znalcom Ing. Jurajom Miškovičom, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou, pod evidenčným číslom znalca 912363 v Znaleckom posudku č. 4/2026 zo dňa 02.02.2026

za

– pozemok parcela reg. C KN parc. č. 81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 409 m², k. ú. Rešica vedená na LV č. 596 vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolícka farnosť Povýšenia Svätého Kríža, Buzica, Hlavná 226, 044 73 Buzica, IČO: 31 998 224 v podiele 1/1, o všeobecnej hodnote 33 111,50 € určenej znalcom Ing. Jánom Moravským, Kysak 777, 044 81 Kysak, pod evidenčným číslom znalca 912417 v Znaleckom posudku č. 28/2024 zo dňa 23.05.2024 a potvrdenej v totožnej výške znalcom Ing. Jurajom Miškovičom, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou, pod evidenčným číslom znalca 912363 v Znaleckom posudku č. 4/2026 zo dňa 02.02.2026

Dôvod hodný osobitného zreteľa zámeny pozemkov: prínos pre rozvoj obce, jej obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami obce (Článok 5, ods. 3, písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica).

Cena výmeny pozemkov: bez finančného vyrovnanie medzi zamieňajúcimi vlastníckmi z dôvodu porovnateľnej hodnoty zamieňaných pozemkov.

Zámer na zámenu pozemkov bol zverejnený od 04.11.2025 do schválenia zámeny.

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 5. Schválenie zapojenia sa do výzvy Environmentálneho fondu: ROZVOJ ODPAD. A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) (traktor)

Uznesenie č. 6/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

schvaľuje

1. realizáciu investície: ROZVOJ ODPADOVÉHO A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA (C) (ďalej len „Projekt“) vo výške najviac 42500,- EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000,- EUR vrátane (v súlade s bodom č. 1) na financovanie projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov Obce Rešica na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory Z Environmentálneho fondu formou dotácie

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 6. Schválenie čiastočného externého zabezpečenia údržby verejných budov a priestranstiev

Uznesenie č. 7/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

schvaľuje

objednávku externých služieb záhradníctva a údržby budov prostredníctvom

- a) firmami alebo živnostníkmi,
 - b) dohôd o vykonaní prác fyzickými osobami
- v celkovej sume do 2 500,- € za rok.

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtevényová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 7. Informácia o aktuálne podaných a pripravovaných projektoch

Uznesenie č. 8/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

berie na vedomie

informácie o aktuálne podaných a pripravovaných projektoch v obci v roku 2026

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtevényová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce

K bodu 8. Informácia o plánovaných kultúrnych podujatiach a ich organizačnom zabezpečení

Uznesenie č. 9/3/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

berie na vedomie

informácie o plánovaných kultúrnych podujatiach a ich organizačnom zabezpečení v roku 2026

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/í	Ing. Ľudovít Bodnár, Albert Kováč

V Rešici, 23.03.2026

Ondrej Weiser
starosta obce