



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rešica, konaného dňa 19.11.2025

Miesto rokovania: zasadačka Obecného úradu v Rešici
Dátum a čas rokovania: 19.11.2025 (streda), od 17:00 hod. do 18:00 hod.
Počet zvolených poslancov: 5
Počet prítomných: 3 - podľa priloženej prezenčnej listiny

Priebeh rokovania:

1. Otvorenie

Starosta obce Ondrej Weiser otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rešica a privítal prítomných. Konštatoval, že v čase otvorenia zasadnutia sú v rokovacej miestnosti prítomní 3 poslanci obecného zastupiteľstva a zasadnutie je uznášaniaschopné. Dvaja poslanci sa ospravedlnili zo zasadnutia.

a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za zapisovateľa určil Mgr. Ladislava Töröka a za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Ľudovíta Bodnára a Ladislava Körösiho.

b) Schválenie návrhovej komisie

Do návrhovej komisie bol navrhnutý poslanec Ing. František Bodnár

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
schvaľuje
poslanca Ing. Františka Bodnára do návrhovej komisie
Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržal sa - 0
Uznesenie bolo schválené.

c) Schválenie programu rokovania

Starosta obce otvoril diskusiu k zverejnenému programu zasadnutia a požiadal poslancov, aby sa vyjadrili, či majú návrhy na zmenu alebo doplnenie zaslaného programu.

Žiadne návrhy na zmenu alebo doplnenie programu podané neboli. Starosta obce uzavrel diskusiu k tomuto bodu a poprosil o návrh na uznesenie.

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
schvaľuje
program obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie
 - a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b) Schválenie návrhovej komisie
 - c) Schválenie programu rokovania
 2. Prerokovanie žiadosti o príspevok – Poskytovateľ sociálnych služieb PATRIA n.o. Drienovec
 3. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026,2027,2028
 4. Správa hlavného kontrolóra obce Rešica o výkone kontroly za 2. polrok 2025
 5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2026
 6. Schválenie zámeny pozemkov medzi obcou Rešica a Rímskokatolícka farnosť Povýšenia Svätého Kríža
 7. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Rešica
 8. Prerokovanie zámeru na zámenu pozemkov medzi obcou Rešica a súkromným vlastníkom
 9. Prerokovanie súhlasu Obecného zastupiteľstva so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Bodva pre SP SPP 2023 – 2027
 10. Rôzne, diskusia
 11. Záver
- Hlasovanie: *za - 3, proti – 0, zdržal sa - 0*
Uznesenie bolo schválené.

2. Prerokovanie žiadosti o príspevok – Poskytovateľ sociálnych služieb PATRIA n.o., Drienovec

Starosta obce na úvod informoval o žiadosti PATRIA n.o., Drienovec o príspevok pre dvoch obyvateľov obce, ktorí sú umiestnení v zariadení, zároveň otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Kontrolór obce informoval o povinnostiach obce v tejto oblasti.

Poslanci obce uviedli, že podľa ich vedomosti sociálne zariadenia chýbajúce financie na svojho klienta doúčtujú od rodinného príslušníka.

Iné návrhy do diskusie neboli. Starosta obce uzavrel diskusiu a poprosil o návrh uznesenia

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
 berie na vedomie
 žiadosti PATRIE n.o., Drienovec o príspevok s tým, že obec bude hľadať možnosti na riešenie
 Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
 Uznesenie bolo schválené

3. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026, 2027, 2028

Starosta obce informoval o predloženom návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2028 a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Kontrolór obce prezentoval svoje stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2028 a zároveň informoval o tom, že prečo je dôležité schváliť rozpočet do 22.11.2025 a to kvôli neuplatneniu sankciám z dlhovej brzdy.

Iné návrhy do diskusie neboli. Starosta obce uzavrel diskusiu a poprosil o návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
 a) berie na vedomie
 stanovisko hlavného kontrolóra k Rozpočtu na roky 2026 - 2028,
 b) schvaľuje
 neuplatnenie programového rozpočtu obce na roky 2026 - 2028
 c) schvaľuje
 Rozpočet obce na rok 2026 podľa predloženého návrhu
 d) berie na vedomie
 Rozpočet obce na roky 2027 a 2028 podľa predloženého návrhu
 Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
 Uznesenie bolo schválené

4. Správa hlavného kontrolóra obce Rešica o výkone kontroly za 2. polrok 2025

Starosta obce uviedol tento bod, odovzdal slovo kontrolórovi obce a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Kontrolór obce podrobne informoval o správe o výkone kontroly za 2. polrok 2025.

Iné návrhy do diskusie neboli. Starosta obce uzavrel diskusiu a poprosil o návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
berie na vedomie
správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za 2. polrok 2025
Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
Uznesenie bolo schválené

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2026

Starosta obce uviedol tento bod, odovzdal slovo kontrolórovi obce a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Kontrolór informoval o predložennom pláne zároveň uviedol, že plán bol v súlade so zákonom zverejnený.

Návrhy do diskusie neboli. Starosta obce uzavrel diskusiu a poprosil o návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026
Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
Uznesenie bolo schválené

6. Schválenie zámeny pozemkov medzi obcou Rešica a Rímskokatolíckou farnosťou Povýšenia Svätého Kríža

Starosta obce na úvod informoval, že zámer o zámene pozemkov medzi obcou Rešica a Rímskokatolíckou farnosťou Povýšenia Svätého Kríža bol v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a obce zverejnený a neboli k tomu podávané žiadne pripomienky a návrhy od občanov, zároveň otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Návrhy do diskusie neboli, preto starosta obce ukončil diskusiu a dal hlasovať o uznesení.

Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
schvaľuje
zámenu pozemkov:
→ pozemok parcela reg. C KN parc. č. 22, ostatná plocha vo výmere 1 100 m², k. ú. Rešica
vedená na LV č. 724 vo výlučnom vlastníctve obce Rešica, Rešica 112, 044 73 Rešica, p. 1/1
za
→ pozemok parcela reg. C KN parc. č. 81, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 409 m²,
k. ú. Rešica vedená na LV č. 596 vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolícka farnosť Povýšenia
Svätého Kríža, Hlavná 226, 044 73 Buzica, p. 1/1.
Všeobecná cena pozemkov je stanovená znaleckými posudkami.
Dôvod hodný osobitného zreteľa zámeny pozemkov: prínos pre rozvoj obce, jej
obyvateľov, športovú a sociálnu oblasť, ktorý je v súlade so strategickými dokumentami
obce (Článok 5, ods. 3, písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica).
Cena výmeny pozemkov: bez finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi vlastníkmi
z dôvodu porovnateľnej hodnoty zamieňaných pozemkov.
Zámer na zámenu pozemkov bol zverejnený od 04.11.2025 do schválenia zámeny.
Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
Uznesenie bolo schválené

7. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Rešica

Starosta obce na úvod informoval, že zámer o prevode pozemku vo vlastníctve obce Rešica bol v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a obce zverejnený a k tomu neboli podávané žiadne pripomienky a návrhy od občanov, zároveň otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Návrhy do diskusie neboli, preto starosta obce ukončil diskusiu a dal hlasovať o uznesení.

Návrh Uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
schvaľuje
predaj časti pozemku:
- pozemok parcela reg. C KN parc. č. 1900/2, vo výmere 36 m², k. ú. Rešica vedený na LV č. 276 vo výlučnom vlastníctve obce Rešica, Rešica 112, 044 73 Rešica, podiel 1/1, pozemok bol zakreslený geometrickým plánom č. 393/2025 zo dňa 12.8.2025 a úradne overený Ing. Silviou Szalayovou zo dňa 14.8.2025 číslo gi-264/2025.
Všeobecná cena pozemku je stanovená na základe preukázateľného porovnania vo výške **630,- Eur**.
Dôvod hodný osobitného zreteľa: nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou (Článok 5, ods. 3, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica).
Zámer na predaj pozemku bol zverejnený od 04.11.2025 do schválenie predaja.
Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0
Uznesenie bolo schválené

8. Prerokovanie zámeru na zámenu pozemkov medzi obcou Rešica a súkromným vlastníkom.

Starosta obce na úvod informoval, že na obec sa obrátil občan František Matu (ďalej len „Žiadateľ“) a požiadal o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce a ním ako súkromným vlastníkom. Na pozemku vo vlastníctve sa nachádza časť stavby a oplotenie. Za tento pozemok ponúka pozemok v jeho vlastníctve. Po predbežnom posúdení sa javí, že navrhovaná výmena by mohla byť výhodná aj pre obec Rešice nakoľko sa môže spevniť účelová komunikácia

Návrhy do diskusie neboli, preto starosta uzavrel diskusiu a poprosil o návrh uznesenia

Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Rešica
v súlade so zákonom § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
a) schvaľuje
zámer na zámenu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktoré boli **geometrickým plánom č. 88/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne osvedčené OÚ Košice – okolie pod č. G1 340/2025 zo dňa 22.10.2025** ako: **Diel č. 3** bez výmery, **Diel č. 4** vo výmere 2 m², **Diel č. 5** vo výmere 57 m² a **Diel č. 8** vo výmere 31 m² – ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo obce Rešica **za pozemky**, ktoré boli príslušným geometrickým plánom identifikované ako: **Diel č. 1** vo výmere 30 m² a **Diel č. 2** vo výmere 60 m², ktoré tvoria v súčasnosti výlučné vlastníctvo obyvateľa obce Rešica menom: František Matu r. Matu, nar. 21.03.1995, trvale bytom Rešica 148, 044 73 Rešica, SR, občan SR a to z **Dôvodu hodného osobitného zreteľa** zámeny pozemkov: keďže sa jedná o nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou (Článok 5, ods. 3, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica) a zároveň sa jedná o pozemok, ktorý žiadateľ o zámenu dlhodobo užíva a nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností (Článok 5, ods. 3, písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica).

Hodnota zamieňaných pozemkov: určená na základe preukázateľného porovnania.
Cena výmeny pozemkov: bez finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi vlastníkmi z dôvodu porovnateľnej hodnoty zamieňaných pozemkov.

b) žiada

starostu obce o zabezpečenie zákonného postupu podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0

Uznesenie bolo schválené

9. Prerokovanie súhlasu Obecného zastupiteľstva so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Bodva pre SP SPP 2023 – 2027

Starosta obce informoval o tom, že pôvodná MAS(ka), ktorej obec bola tiež súčasťou už končí svoju činnosť a bola založená nová MAS(ka). Zároveň informoval o výhodách zaradenia obce do členstva novej MAS Bodva pre SP SPP 2023 – 2027 a dodal, že jej prostredníctvom obec vie získať finančné prostriedky na investície.

Návrhy do diskusie neboli, preto starosta obce ukončil diskusiu a dal hlasovať o uznesení.

Návrh Uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

súhlasí

so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Bodva pre SP SPP 2023 - 2027

Hlasovanie: za - 3, proti - 0, zdržali sa - 0

Uznesenie bolo schválené

10. Rôzne, diskusia

Starosta obce informoval o čistení potoka Kaňapty a tiež o skutočnosti, že Dom smútku bol zapísaný do LV.

Prítomní krátko diskutovali o informáciách prezentovaných starostom obce.

Po ukončení diskusie starosta obce uzavrel tento bod.

11. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Rešica, 19.11.2025

.....
Ondrej Weiser, starosta

Zápisnicu overili:

.....
Ing. Ľudovít Bodnár

.....
Ladislav Körösi

Zapísal: Mgr. Ladislav Török