



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rešica, konaného dňa 04.03.2024 na obecnom úrade

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rešica otvoril starosta obce o 18:00 hod. a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 4 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol a doplnil zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva.

P r o g r a m :

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu
 - b) Určenie overovateľov zápisnice
 - c) Určenie zapisovateľa
2. Pre jednanie pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica a nahlásenie členov prípravného výboru prípravného konania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica.
3. Pre jednanie N Á V R H U Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica
4. Rôzne, diskusia
5. Záver

Za overovateľov boli navrhnutí : Ing. František Bodnár a Ladislav Körösi

Za zapisovateľa starosta navrhol: Andrea Maďarová.

O schválení zmeny programu, o schválení overovateľov zápisnice a o návrhu zapisovateľa zápisnice dal starosta hlasovať.



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/i | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 1/3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

Program:

Program :

- Otvorenie
 - Schválenie programu
 - Určenie overovateľov zápisnice
 - Určenie zapisovateľa
- Pre jednanie pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica a nahlásenie členov prípravného výboru prípravného konania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica.
- Pre jednanie N Á V R H U Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica
- Schválenie začatia obstarávania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Rešica v zmysle požiadaviek obce, obyvateľov a investorov.
- Pre jednanie obecných podujatí 2024
- Schválenie predaja nadbytočného majetku mikrobusu RENAULT
- Schválenie zámeny vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela č. 81 / č. 22
- Rôzne, diskusia (Zsolt Csepej výmena pozemkov, Lukács Filomena Judita).
- Záver

b) Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice: poslanca: Ing. František Bodnár a poslanca: Ladislav Körösi

c) Určenie zapisovateľa

Starosta obce určil za zapisovateľa pracovníčku obecného úradu: Andrea Maďarovú.

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

2. Pre jednanie pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica a nahlásenie členov prípravného výboru prípravného konania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica.

Starosta obce, p. Weiser oboznámil poslancov ObZ Rešica: že v zmysle Uznesenie vlády SR č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024 bolo v katastrálnom území Rešica dňa 31.01.2024 nariadením č. OU-KS-PLO1-2024/003583 začaté konanie podľa § 7 ods. 2 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách.

2.a) V súvislosti s nariadením prípravného konania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica a na základe žiadosti OÚ Košice – okolie je potrebné určiť a nahlásiť členov prípravného výboru.

2.b) V súvislosti s nariadením prípravného konania PPÚ Rešica a na základe žiadosti OÚ Košice – okolie je potrebné rozšírenie a zúženie pôvodného obvodu PPÚ Rešica podľa konkrétnych faktov a skutočností za účelom racionálneho a čo najlepšieho usporiadania pomerov vo vzťahu k pozemkom v rámci katastrálneho územia obce Rešica. Následne p. starosta dal hlasovať.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/í | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 2/3/2024

V súvislosti s nariadením prípravného konania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica a na základe žiadosti OÚ Košice – okolie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica na základe žiadosti príslušného Okresného úradu Košice – okolie sp. zn. OU-KS-PLO1-2024/003583-006 zo dňa 16.02.2024 **schvaľuje** Uznesenie ObZ Rešica č. 2/3/2024 o určení **za zástupcu obce Rešica** osobu menom: Ondrej Weiser, r. Weiser, nar. 15.02.0985, trvale bytom Rešica 96, 044 73, SR (starosta obce) a za zástupcu vlastníkov osobu menom JUDr. Alexander Képes, r. Képes, nar. 26.03.1985, trvale bytom Buzica 262, 044 73, SR.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/í | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 3/3/2024

V súvislosti s nariadením prípravného konania PPÚ Rešica a na základe žiadosti OÚ Košice – okolie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica na základe žiadosti príslušného Okresného úradu Košice – okolie sp. zn. OU-KS-PLO1-2024/003583-005 zo dňa 16.02.2024 **schvaľuje** Uznesenie OcZ Rešica č. 3/3/2024 o návrhu obce vo veci zmeny obvodu hraníc PPÚ Rešice a vo veci predkladaní podkladov pre prípravné konanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Rešica za účelom návrhu zmeny - rozšírenia a zúženia pôvodného obvodu PPÚ Rešica podľa konkrétnych faktov a skutočností za účelom racionálneho a čo najlepšieho usporiadania pomerov vo vzťahu k pozemkom v rámci katastrálneho územia obce Rešica

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

a poveruje starostu obce Rešica menom Ondrej Weiser, r. Weiser na predkladanie ďalších doplňujúcich podkladov na základe žiadosti OÚ Košice – okolie, ak také budú zo strany úradu od obce Rešica žiadané.

3. Pre jednanie N Á V R H U Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica

P. Weiser starosta obce oboznámil poslancov ObZ Rešica s návrhom Zásad hospodárenia s majetkom obce Rešica. Zásady hospodárenia s majetkom obce obsahujú základné princípy hospodárenia a pravidlá pre nakladanie s majetkom obce. Zásady sa vzťahujú na majetok, ktorý je vo vlastníctve obce, ako aj majetok, ktorý je spoluvlastníctve obce a iného subjektu. P. starosta obce následne dal hlasovať o schválení.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/i | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 4/3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** Zásady hospodárenia s majetkom obce Rešica.

4. Schválenie začatia obstarávania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Rešica v zmysle požiadaviek obce, obyvateľov a investorov

Starosta predniesol prítomným dôvody na začatie obstarania zmien a doplnkov v územnom pláne obce Rešica. Starosta obce p. Weiser následne dal hlasovať.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/i | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 5/3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** začatie obstarávania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Rešica v zmysle požiadaviek obce, obyvateľov a investorov.

5. Pre jednanie obecných podujatí 2024

Starosta obce Rešica predniesol harmonogram obecných podujatí na rok 2024. Poslanci ObZ súhlasili s harmonogramom.

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **berie na vedomie** harmonogram obecných podujatí na rok 2024.

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

6. Schválenie predaja nadbytočného majetku mikrobusu RENAULT

P. Weiser starosta obce oznámil poslancom ObZ Rešica, že pre obec je nadbytočné mikrobus Renault Master, ktorý chce predat'. Nakoľko poslanci ObZ Rešica nevedeli určiť hodnotu mikrobusu, požiadali, aby si hlasovali za prerušenie bodu a na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokujú predaj mikrobusu. Starosta obce následne dal hlasovať.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körťvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/i | Ing. Ľudovít Bodnár |

Uznesenie č. 6/3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** prerušenie bodu 6. schválenie predaja nadbytočného majetku mikrobusu Renault.

7. Schválenie zámény vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela č. 81 / č. 22

P. starosta obce oboznámil poslancov ObZ, že v rámci obce je potrebné usporiadať vlastnícke vzťahy. Zámena vlastníctva by bola :

- LV č. 596, pod parcely CKN ako – parc. č. 81, Zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1409 m² pod B 1 v podiele 1/1 vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosť Povýšenia Svätého Kríža, Buzica, Hlavná 226, 044 73 Buzica, IČO: 31998224

Za nehnuteľnosť evidovanú na

- LV č. 724, pod parcely CKN ako – parc. č. 22, Ostatné plochy vo výmere 1100 m² pod B1 v podiele 1/1 vo vlastníctve Obce Rešica, so sídlom: Rešica 112, 044 73 Rešica, IČO: 00324647

Následne p. starosta obce poprosil poslancov ObZ, aby hlasovali.

Výsledky hlasovania :

| | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hlasovanie: | Mená poslancov OZ |
| Za | Ing. František Bodnár, Monika Körťvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč |
| Proti | -0- |
| Zdržal sa | -0- |
| Neprítomný/i | Ing. Ľudovít Bodnár |



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Uznesenie č. 7/3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** zámenny vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela č. 81 / č. 22.

7. Rôzne, diskusia (Zsolti Csepej výmena pozemkov, Lukács Filomena Judit, ...).

Starosta obce spolu s poslancami ObZ Rešica diskutovali o rožných obecných záležitostiach, ako napr. o výmenu pozemkov.

9. Záver

Starosta obce Rešica p. Ondrej Weiser poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadanie ObZ.

Overovatelia zápisnice:

- Ing. František Bodnár

- Ladislav Körösi

Starosta obce:

- Ondrej Weiser