



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Obecné zastupiteľstvo obce Rešica

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rešica, konaného dňa 12.12.2023 na obecnom úrade

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, schválenie programu rokovania.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rešica otvoril starosta obce o 18:00 hod. a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 4 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

P r o g r a m :

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu
 - b) Určenie overovateľov zápisnice
 - c) Určenie zapisovateľa
2. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica s účinnosťou od 01.01.2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.
3. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.
4. Schválenie úpravy rozpočtu Obce Rešica 2023
5. Doplnený bod programu: Oprava administratívnej chyby v kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2022
6. Rôzne, diskusia
7. Záver

Za overovateľov boli navrhnutí : Albert Kováč a Ladislav Körösi

Za zapisovateľa starosta navrhol: Andrea Maďarová.

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

O schválení programu, o schválení overovateľov zápisnice a o návrhu zapisovateľa zápisnice dal starosta hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 1/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

Program:

P r o g r a m :

- Otvorenie
 - Schválenie programu
 - Určenie overovateľov zápisnice
 - Určenie zapisovateľa
- Prerokovanie a schválenie návrhu VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica s účinnosťou od 01.01.2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.
- Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.
- Schválenie úpravy rozpočtu Obce Rešica 2023
- Doplnený bod programu: Oprava administratívnej chyby v kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2022
- Rôzne, diskusia
- Záver

b) Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice: poslanca: Albert Kováč a poslanca: Ladislav Körösi

c) Určenie zapisovateľa

Starosta obce určil za zapisovateľa pracovníčku obecného úradu: Andrea Maďarovú.

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

2. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica s účinnosťou od 01.01.2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica. Konštatovali, že miestny poplatok za rozvoj je novo zavedený poplatok a preto sa rozhodli, že znížia poplatky na polovicu oproti návrhu VZN. Ostatné poplatky ostali nezmenené oproti návrhu VZN. Následne p. starosta dal hlasovať. Poslanci hlasovali za zmenu VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 2/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** zmenu VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica.

a

poslanci ObZ Rešica hlasovali o schválení VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 3/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Rešica.

3. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2024 zverejneného na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023.

Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024 predviedol hlavná kontrolór obce Mgr. Ladislav Török a to nasledovne:



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

A. Kontrolná činnosť:

- Kontrola vedenia pokladnice v obci
- Kontrola sťažností a petícií za rok 2023
- Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2023
- Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov získaných pri výkone svojej činnosti – podľa potreby.

B. Metodická činnosť, správy a odborné stanoviská

- Správy o výsledkoch kontroly podľa § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
- Stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2023

C. Ostatná činnosť

- Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
- Zvyšovanie kvalifikácie v oblasti kontroly
- Konzultačná činnosť pre obecný úrad
- Plnenie ďalších úloh v súvislosti s osobitnými predpismi

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2024 bol zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle www.resica.sk dňa 27.11.2023. Následne p. Weiser, starosta obce dal hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Nepřítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 4/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Rešica na 1. polrok 2024.

4. Schválenie úpravy rozpočtu Obce Rešica 2023

Starosta predniesol prítomným návrh zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2023. Celkové príjmy boli schválené vo výške 158 840,00 € a po úprave rozpočtu celkové príjmy sú 259 981,00 €. Celkové výdavky obce boli schválené vo výške 154 509,00 € a po úprave rozpočtu sú 259 981,00 €. Starosta obce p. Weiser následne dal hlasovať.



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 5/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2023.

5. Oprava administratívnej chyby v kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2022 schválilo zmluvu o predaji nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 ako školiace zariadenie č.s. 68, postavené na parcele č. 273/3, ku ktorej prijalo schvaľujúce uznesenie.

Nakoľko administratívnou chybou sa stalo, že v samotnej kúpnej zmluve nebol predmet predaja vyšpecifikovaný v súlade so zákonom o katastri nehnuteľnosti, lebo sa neuviedlo súpisné číslo budovy napriek tomu, že vo všetkých ostatných dokladoch, vrátane schvaľujúceho uznesenia obecného zastupiteľstva č.1/10/2022 bolo uvedené, je pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe schválenej kúpnej zmluvy potrebné vyhotoviť doplnok k tejto kúpnej zmluve, kde sa doplní predmetné súpisné číslo: „68“.

Keďže pôvodný doplnok k tejto kúpnej zmluve, ktorým sa odstraňovala chyba – údaj o súpisnom čísle, nebol zverejnený na internetovej stránke obce, podľa ust. § 47a ods.4 Občianskeho zákonníka sa má zato, že k jeho uzavretiu nedošlo, je za účelom potreby opravy tejto chyby prerokovať opravu chyby v neuvedení súpisného čísla na tomto zastupiteľstve.

Z uvedeného dôvodu bolo prerokované : oprava kúpnej zmluvy o doplnení súpisného čísla prevádzanej budovy formou doplnku a znenie doplnku ku kúpnej zmluve v tomto znení:

Zmluvné strany uzavreli dňa 04.11.2022 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je nehnuteľnosť – budova č.s. 68, v k.ú. Rešica, kde z dôvodu odstránenia väd tejto kúpnej zmluvy (chýbajúce súpisné číslo budovy) uzatvárajú k tejto zmluve tento

Doplnok č.1

Vypúšťa sa pôvodné znenie čl.I. bod 1.1 tejto zmluvy a nahrádza sa znením:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie, číslo súpisné 68, ktorá je postavená na pozemku parc. Registra „C“, parc.č.273/3, ktorá je zapísaná na LV č.182, k.ú. Rešica, obec Rešica.

Kúpna zmluva sa v článku V dopĺňa o bod 5.5 v tomto znení:

5.5 Doplnok kúpnej zmluvy zo dňa 4.11.2022, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie č.s. 68 bol zverejnený na úradnej tabuli predávajúcej ako povinne zverejňované zmluvy a na internetovej stránke obce dňa 12.12.2023.

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Zároveň z dôvodu, že na kataster nehnuteľností bol doručený doplnok, ktorý obsahoval administratívne chyby v dátume, obecné zastupiteľstvo odstraňuje vady podania týmto novo schváleným doplnkom, ako prílohou ku kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2022.

Obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou schválilo doplnok č. 1 ku kúpnej zmluve v tomto znení:

Doplnok č.1
ku kúpnej zmluve zo dňa 4.11.2022

Predávajúci: Obec Rešica, Rešica č. 119, 044 73 Buzica, SR

IČO: 324647

zastúpená: starosta obce

(ďalej aj ako Predávajúci/zmluvná strana)

Kupujúci: Ing. František Bodnár, rod. Bodnár, nar.30.05.1966, rodné číslo: 660530/6453

bytom: Rešica č. 149, 044 73 Buzica, občan SR

rodinný stav: rozvedený

(Ďalej aj ako Kupujúci/zmluvná strana)

Vypúšťa sa pôvodné znenie čl.I. bod 1.1 tejto zmluvy a nahrádza sa znením:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie, **číslo súpisné 68**, ktorá je postavená na pozemku perc. Registra „C“, parc.č.273/3, ktorá je zapísaná na LV č.182, k.ú. Rešica, obec Rešica.

Kúpna zmluva sa v článku V dopĺňa o bod 5.5 v tomto znení:

5.5 Doplnok kúpnej zmluvy zo dňa 4.11.2022, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie č.s. 68 bol zverejnený na úradnej tabuli predávajúcej ako povinne zverejňované zmluvy a na internetovej stránke obce dňa 12.12.2023.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi,
Proti	-0-
Zdržal sa	Albert Kováč
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Uznesenie č. 6/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje**

Doplnok č.1
ku kúpnej zmluve zo dňa 4.11.2022

Predávajúci: Obec Rešica, Rešica č. 119, 044 73 Buzica, SR

IČO: 324647

zastúpená: starosta obce

(ďalej aj ako Predávajúci/zmluvná strana)

Kupujúci: Ing. František Bodnár, rod. Bodnár, nar.30.05.1966, rodné číslo: 660530/6453

bytom: Rešica č. 149, 044 73 Buzica, občan SR

rodinný stav: rozvedený

(Ďalej aj ako Kupujúci/zmluvná strana)

Vypúšťa sa pôvodné znenie čl.I. bod 1.1 tejto zmluvy a nahrádza sa znením:

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie, **číslo súpisné 68**, ktorá je postavená na pozemku perc. Registra „C“, parc.č.273/3, ktorá je zapísaná na LV č.182, k.ú. Rešica, obec Rešica.

Kúpna zmluva sa v článku V dopĺňa o bod 5.5 v tomto znení:

5.5 Doplnok kúpnej zmluvy zo dňa 4.11.2022, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 276 v k.ú. Rešica, obec Rešica, ako školiace zariadenie č.s. 68 bol zverejnený na úradnej tabuli predávajúcej ako povinne zverejňované zmluvy a na internetovej stránke obce dňa 12.12.2023.

6. Rôzne, diskusia

- P. starosta obce ešte vyzval poslancov ObZ, aby si zriadili komisie na kontrolu majetkových priznaní. Poslanci ObZ sa rozhodli, že členov komisie bude tvoriť: Albert Kováč, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi a Ing. František Bodnár. Predseda komisie bude: Ladislav Körösi. Následne p. starosta obce poprosil poslancov ObZ, aby hlasovali.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Eudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Nepřítomný/i	Ing. František Bodnár

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

Uznesenie č. 6/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici **schvaľuje** zriadenie komisie na kontrolu majetkových priznaní.

- Na základe výzvy o vyradenie školy/školského zariadenia zo siete škôl a školských zariadení SR od Regionálneho úradu školskej správy v Košiciach, zo dňa 08.09.2023, s.z. RUSSKE/2023/2411 -13 p. starosta obce poprosil poslancov ObZ, aby prerokovali vyradenie Materskej školy a Školskej jedálne pri Materskej škole- výdajňa, Rešica 112, Rešica, nakoľko už dlhodobo nevykonávajú činnosť v zmysle zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Poslanci obecného zastupiteľstva skonštatovali, že v obci je nízky počet detí a nie je ani predpoklad výrazného nárastu počtu detí, o čom svedčí aj demografický vývoj v našej obci. Po dlhotrvajúcej diskusii o hľadaní riešenia zachrániť prevádzkovanie MŠ Rešica 112, Rešica a Školská jedáleň pri MŠ – výdajňa, Rešica 112, Rešica dospeli k názoru, že nie je iná možnosť, ako požiadať o vyradenie MŠ Rešica 112, Rešica a Školská jedáleň pri MŠ – výdajňa, Rešica 112, Rešica. P. starosta obce poprosil poslancov ObZ, aby hlasovali.

Výsledky hlasovania :

Hlasovanie:	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Ľudovít Bodnár, Monika Körtvélyová, Ladislav Körösi, Albert Kováč
Proti	-0-
Zdržal sa	-0-
Neprítomný/i	Ing. František Bodnár

Uznesenie č. 7/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici

A. prerokovalo

- Vyradenie Materskej školy, Rešica 112, Rešica zo Siete škôl a školských zariadení SR

B. schválilo

- Vyradenie Materskej školy, Rešica 112, Rešica zo Siete škôl a školských zariadení SR

Uznesenie č. 8/12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Rešici

A. prerokovalo

- Vyradenie Školskej jedálne pri Materskej škole - výdajňa, Rešica 112, Rešica zo Siete škôl a školských zariadení SR

B. schválilo

- Vyradenie Školskej jedálne pri Materskej škole - výdajňa, Rešica 112, Rešica zo Siete škôl a školských zariadení SR

Obec Rešica
Rešica 112
044 73 Rešica
IČO: 00 324 647
DIČ: 2020751282

Tel.: +421 55/466 51 48
web: www.resica.sk
E-mail: obecnyuradresica@gmail.com

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 20828542/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2082 8542
SWIFT BIC: SUBASKBX



Obec Rešica

Obecný úrad Rešica, Rešica 112, 044 73

V diskusii starosta obce a poslanci obecného zastupiteľstva diskutovali o rôznych záležitostiach, ako napr. : výrub stromov pri Rímskokatolíckom kostole, odkúpenie časti pozemkov pri obecnom úrade.

Starosta obce Rešica p. Ondrej Weiser poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadanie ObZ.

Overovatelia zápisnice:

- Albert Kováč
- Ladislav Körösi

Starosta obce:

- Ondrej Weiser